
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร เป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบของโครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี่ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าคุณภาพชีวิต

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี่ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ดังรายละเอียดในตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ อย่างเป็นสัดส่วน	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) โครงการได้ จัดทำรั้วในช่วงระยะเปิดดำเนินการรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียงอย่าง ชัดเจน	-	รูปที่ 2.1 รั้วรอบพื้นที่ โครงการ
	2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเป็นระเบียบ เรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	รูปที่ 2.2 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ
	3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการ ก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของ เจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตจตุจักรและเลขที่ หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่อง ร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถ ประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับ หน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ติดไว้หน้าโครงการ โดยระบุชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ เจ้าของ โครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ใน การก่อสร้างพร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของ เจ้าหน้าที่โครงการ พร้อมทั้งมีการติดตั้งกล่องรับฟัง ความคิดเห็นไว้ด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนเกิดขึ้นจะรีบดำเนินการตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาโดยทันที ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างของ โครงการแต่อย่างใด	-	รูปที่ 2.3 ป้ายประชาสัมพันธ์ โครงการ รูปที่ 2.7 กล่องรับความ คิดเห็น

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	4. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	- โครงการมีการปรับสภาพพื้นที่ และก่อสร้างโครงการภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น ไม่มีการรุกร้าที่ดินบุคคลอื่นหรือพื้นที่สาธารณะ	-	รูปที่ 2.4 สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน
	5. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	รูปที่ 2.5 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพรั้วโครงการ
1.2 คุณภาพอากาศ	1. มาตรการด้านประชาสัมพันธ์ 1) ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนของหมู่บ้านรุ่งเจริญเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้สามารถติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	-	รูปที่ 2.6 เจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รูปที่ 2.7 กล่องรับความคิดเห็น

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี่ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	1. <u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u> 1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะ ก่อให้เกิดฝุ่น ให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ ใกล้เคียงให้มากที่สุด	- โครงการมีการจัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรม ที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ ใกล้เคียงมากที่สุด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่น ละออง และมีการติดตั้ง Sprinkler บนแนวรั้ว โครงการ พร้อมทั้งมีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่ ก่อสร้าง ความถี่ 3 ครั้ง/วัน เพื่อลดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นในพื้นที่	-	รูปที่ 2.8 เจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำ รูปที่ 2.9 Sprinkler บนแนว รั้วโครงการ
	2) ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ลดปริมาณการใช้น้ำ เพื่อ ป้องกันน้ำไหล และน้ำโคลนในพื้นที่ก่อสร้าง มีการติด ป้ายรณรงค์คนงานก่อสร้างให้ใช้น้ำอย่างประหยัด	-	รูปที่ 2.10 ป้ายประหยัดน้ำ
	3) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นาน เป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับ ไปกำจัด	- โครงการไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นาน เป็นระยะเวลานาน โดยโครงการได้จัดให้มีรถบรรทุก มารับไปกำจัด	-	ภาคผนวกที่ 2.7 ใบเสร็จ ขนส่งเศษวัสดุ
	2. <u>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</u> 1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุ ก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวน ลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	- โครงการมีการปิดคลุมรถบรรทุก เพื่อป้องกันการตก หล่นบนทางสาธารณะ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความ สะอาดในกรณีมีเศษวัสดุตกหล่น	-	รูปที่ 2.11 ผ้าใบคลุม รถบรรทุก

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2) อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นประจำ ควรให้ดับเครื่องยนต์ระหว่างการพัก	- โครงการจัดให้มีป้ายและกั้นให้ดับอุปกรณ์ และ เครื่องจักรทุกครั้งในระหว่างพักหรือไม่มีการใช้งาน ผ่านกิจกรรม Morning talk	-	รูปที่ 2.12 ป้ายดับเครื่องยนต์ เมื่อไม่ใช้งาน
	3) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้ เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- ทางโครงการจัดให้มีป้ายควบคุมความเร็วรถที่วิ่งใน พื้นที่โครงการ ไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	รูปที่ 2.13 ป้ายจำกัด ความเร็ว
	4. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 1) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษา อย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่าง สม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	- โครงการทำการบำรุงรักษาเครื่องจักรเป็นประจำทุก เดือน และตรวจสอบเครื่องจักรเป็นประจำทุกวันก่อน การใช้งาน	-	ภาคผนวกที่ 2.9 เอกสาร ตรวจสอบเครื่องจักร
	2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ ก่อสร้าง โครงการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุก วัน และทำความสะอาดทันที หากพบว่ามีกรร่ว่ง หล่นของเศษดินทราาย	-	รูปที่ 2.14 เจ้าหน้าที่ทำความ สะอาดปากทางเข้า-ออก โครงการ
	5. มาตรการด้านการจัดการของเสีย - กำจัดผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยใน พื้นที่ก่อสร้าง	- ทางโครงการกำชับให้ผู้รับเหมามีให้มีการเผาทำลาย วัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง และมีป้ายห้ามเผาขยะ ในพื้นที่โครงการ โดยวัสดุมูลฝอยจะทำการรวบรวมใน ภาชนะที่จัดเก็บมูลฝอย และติดต่อให้สำนักงานเขต จัดจกรมารับไปกำจัดต่อไป	-	รูปที่ 2.15 ป้ายห้ามเผาขยะ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	6. มาตรการด้านการก่อสร้าง 1) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้อง ทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) โครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรม และติดตั้งสาธารณูปโภคไม่มีกิจกรรมที่ต้องมีการขุดผิวคอนกรีต	-	รูปที่ 2.4 สภาพพื้นที่ โครงการปัจจุบัน
	2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) โครงการไม่มีการเก็บกองทรายในพื้นที่ ทั้งนี้เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น โครงการมีการติดตั้ง Sprinkler บนแนวรั้วโครงการ พร้อมทั้งมีการฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างความถี่ 3 ครั้ง/วัน	-	รูปที่ 2.8 เจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำ รูปที่ 2.9 Sprinkler บนแนว รั้วโครงการ
	3) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่ปิดมิดชิด	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) ทางบริษัทผู้รับเหมาใช้ปูนซีเมนต์ผสมเสร็จในการก่อสร้าง ทั้งนี้หากมีการนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาใช้ในพื้นที่ก่อสร้างจะมีการบรรจุในถุงที่มิดชิด และเก็บไว้ใช้ภายในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้อย่างมิดชิด	-	รูปที่ 2.41 รถปูนซีเมนต์ ผสมเสร็จ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	4) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) ทางบริษัทผู้รับเหมาใช้ปูนซีเมนต์ผสมเสร็จในการก่อสร้าง ทั้งนี้หากมีการนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างจะบรรจุในถุงที่มิดชิด และเก็บไว้ภายในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้	-	รูปที่ 2.41 รถปูนซีเมนต์ผสมเสร็จ
	5) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	- โครงการได้มีการติดตั้งผ้าใบ Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	-	รูปที่ 2.42 ผ้าใบ Mesh Sheet
	7. มาตรการด้านการขนส่งดิน 1) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00 – 16.00 น. ซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	- โครงการได้มีการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก กรณีใช้รถขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน ตามข้อกำหนดด้านการจราจร เพื่อลดปัญหาจราจรติดขัด พร้อมทั้งติดป้ายเวลาการขนส่งรถบรรทุกในพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน	-	รูปที่ 2.16 ป้ายช่วงเวลาในการขนส่ง

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2) จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่โครงการทุกครั้ง และทำความสะอาดพื้นที่โครงการกรณีมีเศษหิน ดิน ทราย ที่ตกลงบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	รูปที่ 2.17 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก
	3) บริเวณปากทางเข้า – ออกเชื่อมกับถนนซอย รัชดาภิเษก 32 ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า - ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมกับถนนซอย รัชดาภิเษก 32 ทางโครงการทำการปิดทึบตลอดเวลา และมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อเปิด-ปิดประตูโครงการกรณีที่มีรถเข้า-ออก รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาความสะอาดประจำพื้นที่โครงการ กรณีมีเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกลงจากการก่อสร้าง	-	รูปที่ 2.18 บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ
	4) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	- โครงการจัดให้มี sprinkler บนแนวรั้วรอบโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	-	รูปที่ 2.8 เจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำ รูปที่ 2.9 Sprinkler บนแนวรั้วโครงการ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
1.3 เสียง	1. ในช่วงก่อสร้างฐานรากจัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตรโดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง	- โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง ต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) โครงการได้จัดทำรั้วในช่วงระยะเปิดดำเนินการรอบพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	-	รูปที่ 2.1 รั้วรอบพื้นที่โครงการ
	2. ช่วงงานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค โดยจะติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งในการก่อสร้างชั้นที่ 1 - 8 ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง)	- กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดเสียงรบกวนบ้านข้างเคียงค่อนข้างน้อย จึงไม่มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ทั้งนี้ผลการตรวจวัดเสียงในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่หมู่บ้านรุ่งเจริญ (พื้นที่อ่อนไหว) มีค่าอยู่ในมาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวกที่ 4.2 ผลการวิเคราะห์ระดับเสียงทั่วไป
	3. ในช่วงกิจกรรมงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง (ประเมินกรณีที่มีกิจกรรมก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่ง และงานเก็บทำความสะอาดพร้อมกัน)	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) โครงการอยู่ในช่วงกิจกรรมงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด โดยโครงการเริ่มดำเนินการหลังจากก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งทำหน้าที่เป็นเสมือนกำแพงกันเสียง	-	รูปที่ 2.4 สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	4. กำหนดช่วงเวลาการทำงานในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมีกิจกรรม การก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้ง คราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่ อาศัยข้างเคียง ให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานในวันจันทร์ถึง วันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00 - 18.00 น. แต่หากมี กิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น โครงการ จะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง ให้ทราบล่วงหน้าอย่าง น้อย 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวัน อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้าง	-	รูปที่ 2.19 ป้ายเวลาในการ ทำงาน
	5. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มกด เพื่อลด ผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ซึ่ง ในช่วงงานกดเสาเข็มที่ผ่านมา โครงการใช้เสาเข็มกด ในการก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง ความ สั่นสะเทือนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง และป้องกันปัญหา การเคลื่อนตัวและพังทลายของดิน	-	รูปที่ 2.4 สภาพพื้นที่ โครงการปัจจุบัน
	6. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้ง คราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคีร์งลงระหว่างการพัก	- โครงการกำชับคนงานให้ดับเครื่องหรือเบาคีร์งลง ระหว่างการพักของเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่มีการใช้ งานเป็นครั้งคราว ผ่านกิจกรรม Morning talk	-	รูปที่ 2.12 ป้ายดับเครื่องยนต์ เมื่อไม่ใช้งาน
	7. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพ สมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการ ก่อสร้าง	- โครงการทำการบำรุงรักษาเครื่องจักรเป็นประจำ ทุกเดือน และตรวจเช็คเครื่องจักรเป็นประจำทุกวัน ก่อนการใช้งาน	-	ภาคผนวกที่ 2.9 เอกสาร ตรวจสอบเครื่องจักร

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	- โครงการใช้เครื่องจักรที่เป็นระบบไฮดรอลิก ซึ่งลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร จึงไม่มีการใช้น้ำมันหล่อลื่น	-	-
	9. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- โครงการได้ติดป้ายและกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	-	รูปที่ 2.20 ป้ายห้าม ส่งเสียงดัง
	10. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาผ่าน กิจกรรม Morning talk ให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างซึ่งจะทำให้เกิดเสียงดัง และในส่วนการขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้ามาในเวลากลางคืน จะจอดรถไว้ภายในพื้นที่โครงการ และขนส่งในตอนเช้าแทน	-	รูปที่ 2.27 กิจกรรม Morning talk
1.4 ความสั่นสะเทือน	1. ใช้เสาเข็มกตในการก่อสร้างอาคารโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรม และติดตั้งสาธารณูปโภค ซึ่งการดำเนินงานที่ผ่านมาโครงการใช้เข็มกตในการก่อสร้างช่วงเสาเข็ม เพื่อลดความสั่นสะเทือนต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและพังทลายของดิน	-	รูปที่ 2.4 สภาพพื้นที่ โครงการปัจจุบัน

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมีกิจกรรม การก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้ง คราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่ อาศัยข้างเคียง ให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้าง	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานในวันจันทร์ถึง วันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00 - 18.00 น. แต่หากมี กิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นบางครั้ง) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่ อยู่อาศัยข้างเคียง ให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และ วันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้าง	-	รูปที่ 2.19 ป้ายเวลาในการ ทำงาน
	3. จัดให้มีการสำรวจพื้นที่ร่วมกันกับเจ้าของบ้าน/ อาคารก่อนเริ่มดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน และจัด ให้มีการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้นทุกเดือน นับตั้งแต่วันเริ่มทำการรื้อถอนต่อเนื่องไปช่วง ก่อสร้าง จนถึงวันที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ และหากพบ ความเสียหาย เช่น การทรุดตัวของบ้าน การ แตกร้าวของผนังภายในและภายนอกอาคาร การ รื้อซึมของผนังทั้งภายในและภายนอกของอาคาร เป็นต้น โครงการจะเข้าทำการซ่อมแซม และ ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยโครงการต้อง กำหนดวงเงินชดเชยเบื้องต้นให้ชัดเจน	- ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้เข้าสำรวจ พร้อมทั้งถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร ของอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ และมีการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เดือนละ 1 ครั้ง หากพบความเสียหาย เช่น การทรุด ตัวของบ้าน การแตกร้าวของผนังภายในและภายนอก อาคาร การรื้อซึมของผนังทั้งภายในและภายนอกของ อาคาร เป็นต้น โครงการจะเข้าทำการซ่อมแซม และ ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) ยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการ ก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวกที่ 2.1 เอกสาร สำรวจสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารของอาคาร ข้างเคียง

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี่ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
1.4 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ)	4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และ ควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-	ภาคผนวกที่ 2.2 ใบอนุญาต ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม
	5. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มา ติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็น ได้ง่าย	- โครงการได้มีการนำรายละเอียดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้ บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	-	รูปที่ 2.43 มาตรการฯ ติด หน้าโครงการ
	6. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุม ผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุม ผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
1.5 การพังทลายของดิน	1. โครงการจะก่อสร้างแนว Sheet Pile ป้องกันการพังทลายของดินบริเวณถึงเก็บน้ำใต้ดิน โดยตำแหน่งถึงเก็บน้ำใต้ดินไม่ได้ อยู่ใกล้แนวเขตที่ดิน (มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินประมาณ 3.6 เมตร) ซึ่งโครงการจะมีการถอน Sheet Pile โดยในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องรีบดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ดังกล่าวโดยทันทีและบดอัดดินกลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันการผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการได้มีการก่อสร้างแนว Sheet Pile ป้องกันการพังทลายของดินบริเวณถึงเก็บน้ำใต้ดิน โดยตำแหน่งถึงเก็บน้ำใต้ดินไม่ได้ อยู่ใกล้แนวเขตที่ดิน ซึ่งโครงการจะมีการถอน Sheet Pile และในช่วงการถอน Sheet Pile โครงการได้ดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ดังกล่าวโดยทันทีและบดอัดดินกลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันการผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	รูปที่ 2.44 แนว Sheet Pile
	2. โครงการจะก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้วิธีจุ่มลงในชั้นดินเหนียวก่อน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินข้างเคียง ซึ่งวิธีการนี้เป็นการทำเสาเข็มและหล่อผนังคอนกรีตของบ่อหน่วงน้ำ แล้วจึงขุดดินในบ่อให้บ่อจมลงไปในดินด้วยน้ำหนักตัวเอง จากนั้นหล่อผนังส่วนที่เหลือ แล้วค่อย ๆ ขุดดินออกจนถึงระดับกันบ่อและหล่อกันบ่อปิดพื้นเข้าผนังและทำการหล่อฝาดปิด ซึ่งจะไม่มีผลกระทบของดิน	- โครงการได้ก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้วิธีจุ่มลงในชั้นดินเหนียวก่อน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินข้างเคียง ซึ่งวิธีการนี้เป็นการทำเสาเข็มและหล่อผนังคอนกรีตของบ่อหน่วงน้ำ แล้วจึงขุดดินในบ่อให้บ่อจมลงไปในดินด้วยน้ำหนักตัวเอง จากนั้นหล่อผนังส่วนที่เหลือ แล้วค่อย ๆ ขุดดินออกจนถึงระดับกันบ่อและหล่อกันบ่อปิดพื้นเข้าผนังและทำการหล่อฝาดปิด ซึ่งจะไม่มีการพังทลายของดิน	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
1.5 การพังทลายของดิน	3. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ อย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุม ผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-
	4. จัดให้มีการสำรวจพื้นที่ร่วมกันกับเจ้าของบ้าน/ อาครก่อนเริ่มดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน และจัดให้มี การสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้นทุกเดือน นับตั้งแต่ วันเริ่มทำการรื้อถอนต่อเนื่องไปช่วงก่อสร้าง จนถึง วันที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ และหากพบความเสียหาย เช่น การทรุดตัวของบ้าน การแตกร้าวของผนัง ภายในและภายนอกอาคาร การรื้อซึมของผนังทั้ง ภายในและภายนอกของอาคาร เป็นต้น โครงการจะ เข้าทำการซ่อมแซม และชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยโครงการต้องกำหนดวงเงินชดเชยเบื้องต้นให้ ชัดเจน	- ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้เข้าสำรวจ พร้อมทั้งถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร ของอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ และมีการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เดือนละ 1 ครั้ง หากพบความเสียหาย เช่น การทรุด ตัวของบ้าน การแตกร้าวของผนังภายในและภายนอก อาคาร การรื้อซึมของผนังทั้งภายในและภายนอกของ อาคาร เป็นต้น โครงการจะเข้าทำการซ่อมแซม และ ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มิถุนายน 2565) ยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวกที่ 2.1 เอกสาร สำรวจสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารของอาคาร ข้างเคียง

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
1.5 การพังทลายของดิน	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และ ให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับ ความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนว ทางแก้ไขโดยทันที	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และ ให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น ที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	-	รูปที่ 2.6 เจ้าหน้าที่เข้าพบ ผู้พักอาศัยข้างเคียง รูปที่ 2.7 กล่องรับความ คิดเห็น
1.6 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 24 ห้อง ซึ่งมีลักษณะติดตั้งอยู่บริเวณทิศ ใต้ติดกับพื้นที่ว่าง ซึ่งไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) โครงการจัด ให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อการใช้งานของคนงานประมาณ 100 คน ซึ่งมีลักษณะติดตั้งอยู่บริเวณทิศใต้ติดกับพื้นที่ ว่าง ไม่รบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	รูปที่ 2.22 ห้องส้วม
	2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่ เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสีย ดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้ง ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำริมถนนซอยรัชดาภิเษก 32 ต่อไป	- โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (ถังแซท) ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้เพียงพอต่อ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบ บำบัดน้ำเสียดังกล่าว จะมีรถมาสูบสิ่งปฏิกูลจากถังไป กำจัด ซึ่งไม่ได้ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอย รัชดาภิเษก 32 ต่อไป	-	รูปที่ 2.47 รถสูบล้างสิ่งปฏิกูล ภาคผนวกที่ 2.8 ใบเสร็จสูบล้าง สิ่งปฏิกูล

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอ ทุกวันให้สะอาดไม่มีกลิ่นรบกวน	- โครงการจัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมเป็น ประจำวัน เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน	-	รูปที่ 2.23 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด ห้องส้วม
	4. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอน ส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) ทางโครงการ ไม่มีกากตะกอนส่วนเกิน จึงไม่มีการดำเนินงาน เกี่ยวกับการสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด	-	-
	5. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำส้วมสม่ำเสมอ ทุกวัน	- โครงการจัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมเป็น ประจำวัน เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน	-	รูปที่ 2.23 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด ห้องส้วม
	6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วมโดยใช้กาวดักหรือใช้ สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่ง เพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัด ลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ ยุง	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) โครงการไม่ พบสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค อย่างไรก็ตาม โครงการได้ มีการตรวจสอบดูแลไม่ให้มีแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ที่เป็น พาหะนำโรคดังกล่าว	-	-
	7. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัย ข้างเคียง	- โครงการมีการตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัย ข้างเคียง	-	รูปที่ 2.24 เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบการรั่วซึมของ ห้องน้ำ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี่ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศเสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- โครงการมีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การ พังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 น้ำใช้	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 25 ลูกบาศก์เมตร/ วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ประมาณ 2,000 ลิตร จำนวน 2 ถัง ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของ โครงการ	-	รูปที่ 2.45 ถังสำรองน้ำใช้
	2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ผู้รับเหมามีการติดป้ายรณรงค์ให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำ อย่างประหยัด และกำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่าง ประหยัดผ่านกิจกรรม Morning talk	-	รูปที่ 2.10 ป้ายประหยัดน้ำ
3.2 น้ำเสีย	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 24 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่ อาศัยข้างเคียง	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) โครงการจัด ให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อการใช้งานของคนงานประมาณ 100 คน ซึ่งมีลักษณะมิดชิดตั้งอยู่บริเวณทิศใต้ติดกับพื้นที่ ว่าง ไม่รบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	รูปที่ 2.22 ห้องส้วม

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)	2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำ ทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัมลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำริมถนนซอยรัชดาภิเษก 32 ต่อไป	- โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (ถัง แซท) ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้เพียงพอต่อปริมาณ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัด น้ำเสียดังกล่าว จะมีรถมาสูบสิ่งปฏิกูลจากถังไปกำจัด ซึ่งไม่ได้ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอย รัชดาภิเษก 32 ต่อไป	-	รูปที่ 2.47 รถสูบล้างสิ่งปฏิกูล ภาคผนวกที่ 2.8 ใบเสร็จสูบล้าง สิ่งปฏิกูล
	3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอ ทุกวัน	- โครงการจัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมเป็น ประจำวัน เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน	-	รูปที่ 2.23 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด ห้องส้วม
	4. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบล้างก่อนส่วนเกิน ไปกำจัดเป็นประจำ	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) ทางโครงการ ไม่มีภาคตะกอนส่วนเกิน จึงไม่มีการดำเนินงาน เกี่ยวกับการสูบล้างก่อนส่วนเกินไปกำจัด	-	-
	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียให้ ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลถังบำบัดน้ำเสีย ไม่ให้รั่วซึม สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) ไม่พบรอย รั่วซึมจากห้องน้ำ	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)	6. กำจัดส้วมที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วมโดยใช้กาวดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) โครงการยังไม่พบสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ใดๆก็ตาม โครงการได้มีการตรวจสอบดูแลไม่ให้มีแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคดังกล่าว	-	-
	7. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	รูปที่ 2.24 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบการรั่วซึมของห้องน้ำ
3.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีรางระบายน้ำ ความกว้าง 0.5 เมตร ลึก 0.5 เมตร และความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างและจัดให้มีบ่อดักขยะเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยริมถนนซอยรัชดาภิเษก 32 ต่อไป	- โครงการได้จัดให้มีรางระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างและจัดให้มีบ่อดักขยะเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยรัชดาภิเษก 32 ต่อไป	-	รูปที่ 2.48 รางระบายน้ำ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	- โครงการได้จัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนสาธารณะ	-	รูปที่ 2.11 ผ้าใบคลุมรถบรรทุก
	- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่โครงการ ความถี่ 3 ครั้งต่อวัน พร้อมทั้งติดตั้ง Sprinkler บนรั้วรอบโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	รูปที่ 2.8 เจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำ รูปที่ 2.9 Sprinkler บนแนวรั้วโครงการ
	- ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการมีการควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	-	-
	- ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	- โครงการกำชับให้มีการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	-	-
	- ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น ๆ	- โครงการไม่ได้มีการนำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยโครงการจัดให้มีรถมารับไปกำจัด	-	ภาคผนวกที่ 2.7 ใบเสร็จขนส่งเศษวัสดุ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลฉนวน และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์	- โครงการจัดให้มีรถมารับเศษวัสดุไปกำจัด โดยทางโครงการไม่ได้นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ	-	ภาคผนวกที่ 2.7 ใบเสร็จ ขนส่งเศษวัสดุ
	- กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	- โครงการได้มีการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก กรณีใช้รถขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน ตามข้อกำหนดด้านการจราจร เพื่อลดปัญหาจราจรติดขัด พร้อมทั้งติดป้ายเวลาการขนส่งรถบรรทุกในพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 2.16 ป้ายช่วงเวลา ในการขนส่ง
	2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 240 ลิตร จำนวน 9 ถัง (แบ่งเป็นถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยเปียก จำนวน 3 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 3 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีถุงดำแบบแขวน เพื่อบรรจุขยะมูลฝอยทั่วไป จำนวน 4 จุด ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณขยะในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันจะมีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรมารับไปกำจัดต่อไป	-	รูปที่ 2.25 ถุงดำรองรับมูล ฝอย

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการมีการกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะ รองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยแจ้งผ่าน กิจกรรม Morning Talk และมีป้าย “โปรดทิ้งขยะลง ถัง” ในจุดทิ้งขยะมูลฝอย	-	รูปที่ 2.26 ป้ายจุดทิ้งขยะ
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลัก สุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้ พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณที่ตั้งถัง มูลฝอย พื้นที่พักขยะ และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตาม หลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้ พักอาศัยข้างเคียง	-	-
	- หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบ ด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมี ทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	- ทางโครงการมีการจัดเตรียมพื้นที่พักขยะ โดยมีคนงาน ดูแลความสะอาดและติดต่อสำนักงานเขตแจ้งเหตุมา รับไปกำจัด ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) บริเวณพื้นที่พักขยะไม่มีปัญหาเรื่องกลิ่นรบกวน	-	-
	- ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มิถุนายน 2565) โครงการไม่ มีพาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ	-	-
	- บริษัท เอสเตท คิว จำกัด จะต้องนำรายละเอียด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความ เห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็น อย่างชัดเจน	- โครงการได้มีการนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณ ด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	-	รูปที่ 2.43 มาตรการฯ ติด หน้าโครงการ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 ระบบไฟฟ้า	1. กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ผู้รับเหมามีการติดป้ายรณรงค์ให้คนงานก่อสร้างใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และกำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดผ่านกิจกรรม Morning talk	-	รูปที่ 2.27 กิจกรรม Morning talk
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอจำนวน 1 ถัง/ชั้นเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมทั้งจัดให้มีการซักซ้อมการใช้ถังดับเพลิงเคมีอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอจำนวน 1 ถัง/ชั้น เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมทั้งจัดให้มีการซักซ้อมการใช้ถังดับเพลิงเคมีอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	-	รูปที่ 2.28 ถังดับเพลิง
	2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	-	รูปที่ 2.21 ป้ายแนะนำการใช้งานถังดับเพลิง
	3. จัดอบรมอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงลาดพร้าว ให้มาจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ดังแสดงในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างไว้ในภาคผนวกที่ 1	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโควิด 19 ทางโครงการจึงยังไม่ได้ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงลาดพร้าว โดยโครงการได้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟกันเองภายในบริษัท ซึ่งการดำเนินงานที่ผ่านมาโครงการได้มีการเน้นย้ำให้ระมัดระวังเรื่องการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ การใช้อุปกรณ์ดับเพลิง ผ่านกิจกรรม Morning talk เป็นประจำ	-	ภาคผนวกที่ 2.10 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 การจราจร	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่ง ดินขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้ เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และ สามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ไ้ รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดินวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน	- โครงการจ้างบริษัทผู้รับเหมากำชับให้รถบรรทุกที่ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้ามาในพื้นที่โครงการต้องติดแผ่น ป้ายสะท้อนแสงบริเวณด้านข้างตัวรถและท้ายรถ เพื่อให้ผู้ขับสัญจรบนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้ อย่างชัดเจน ทั้งในช่วงเวลากลางวัน และโดยเฉพาะ ช่วงเวลากลางคืน	-	-
	2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการ เข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่ โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการได้มีการจัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศร แสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็น เห็นได้อย่างชัดเจน	-	รูปที่ 2.29 ป้ายลูกศรแสดง ทิศทางเข้า-ออก
	3. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่ โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบ ต่อผู้ใช้ถนนซอยรัชดาภิเษก 32 (บริเวณด้านหน้า โครงการ) และห้ามจอดรถบนถนนซอยรัชดาภิเษก 32 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) และถนนสาธารณะ อื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการเด็ดขาด	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายใน พื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบ ต่อผู้ใช้ถนนซอยรัชดาภิเษก 32 (บริเวณด้านหน้า โครงการ) และห้ามจอดรถบนถนนซอยรัชดาภิเษก 32 และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ เด็ดขาด	-	รูปที่ 2.30 พื้นที่สำหรับจอด รถบรรทุก

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี่ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 การจราจร (ต่อ)	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้ โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนซอยรัชดาภิเษก 32 (บริเวณด้านหน้าโครงการ)	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้ โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนซอยรัชดาภิเษก 32 (บริเวณด้านหน้าโครงการ)	-	รูปที่ 2.31 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
	5. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีด ก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดินก่อนวิ่งเข้า-ออกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก และป้องกันเศษวัสดุติดล้อรถบรรทุกออกไปหล่นบนผิวจราจรภายนอกโครงการ	-	รูปที่ 2.17 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก
	6. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชั่วคราว เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้สัญจรไปมาสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น	-	รูปที่ 2.32 ป้ายเขตก่อสร้าง
	7. ติดตั้งไฟเตือนสัญญาณไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า - ออกโครงการที่เชื่อมกับถนนซอยรัชดาภิเษก 32 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ในระหว่างการก่อสร้าง	- โครงการได้ติดตั้งไฟเตือนสัญญาณไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมกับถนนซอยรัชดาภิเษก 32 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ในระหว่างการก่อสร้าง	-	รูปที่ 2.33 ไฟเตือนสัญญาณไฟกระพริบ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี่ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 การจราจร (ต่อ)	8. ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในการขนส่งดิน และขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุกในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	- โครงการได้มีการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก กรณีใช้รถขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน ตามข้อกำหนดด้านการจราจร เพื่อลดปัญหาจราจรติดขัด พร้อมทั้งติดป้ายเวลาการขนส่งรถบรรทุกในพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน	-	รูปที่ 2.16 ป้ายช่วงเวลาในการขนส่ง
	9. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการแจ้งบริษัทผู้รับเหมาให้ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	-	-
	10. จัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดิน หิน ทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมารถบรรทุกได้	- โครงการมีการกำชับให้ใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดิน หิน ทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมารถบรรทุก และป้องกันหิน ดิน และเศษวัสดุตกหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ หากมีเศษวัสดุ หรือดินของรถบรรทุกตกหล่นนอกพื้นที่ โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย	-	รูปที่ 2.11 ผ้าใบคลุมรถบรรทุก
	11. บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ได้มีการควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม	1. ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	-	รูปที่ 2.31 เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย
	2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมโดยรอบ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้อง วงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความ เรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุม โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 6 จุด พร้อม ทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการ ตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายใน โครงการ	-	รูปที่ 2.34 กล้องวงจรปิด (CCTV) รูปที่ 2.35 ห้องควบคุม กล้องวงจรปิด
	3) พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	- โครงการได้มีการพิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทย อันดับแรก	-	-
	4) กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับ อนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และ กำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	- ทางโครงการแจ้งข้อกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาฯ ทราบ หากผู้รับเหมาฯรับแรงงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องดำเนินการขึ้นทะเบียนคนงานตามที่กฎหมาย กำหนดก่อนเข้าทำงาน และมีข้อกำหนดกฎระเบียบ ให้คนงานปฏิบัติตาม เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อชุมชนข้างเคียง	-	ภาคผนวกที่ 2.3 เอกสารขึ้น ทะเบียนแรงงานต่างด้าว
	5) จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนัก บริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบ ประวัติคนงานได้	- ทางโครงการแจ้งข้อกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาฯ ทราบ หากรับแรงงานต่างด้าวเข้าทำงานต้องได้รับ การขึ้นทะเบียนกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	-	ภาคผนวกที่ 2.3 เอกสารขึ้น ทะเบียนแรงงานต่างด้าว

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	6) โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุใส่เสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัดรวมถึงการตรวจสอบร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติดบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษรพร้อมตรวจสอบได้เสมอ	- บริษัทผู้รับเหมามีชุดปฏิบัติงานสีน้ำเงินให้คนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ และโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน รวมถึงการตรวจสอบร่างกายของคนงานก่อนรับเข้าทำงาน โดยใช้ใบรับรองแพทย์เพื่อเป็นการยืนยันว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด	-	รูปที่ 2.40 ชุดปฏิบัติงานคนงาน
	7) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดินขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช่เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับเดือดร้อนจากการขนส่งดินวัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน	- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดินขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัท เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช่เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับเดือดร้อนจากการขนส่งดินวัสดุก่อสร้าง	-	-
	8) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการได้จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	-	รูปที่ 2.29 ป้ายลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออก

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	9) จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนซอยรัชดาภิเษก 32 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) และห้ามจอดรถบนถนนซอยรัชดาภิเษก 32 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการเด็ดขาด	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนซอยรัชดาภิเษก 32 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) และห้ามจอดรถบนถนนซอยรัชดาภิเษก 32 และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการเด็ดขาด	-	รูปที่ 2.30 พื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก
	10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า - ออกโครงการได้ โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนซอยรัชดาภิเษก 32 (บริเวณด้านหน้าโครงการ)	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า - ออกโครงการได้ โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนซอยรัชดาภิเษก 32 (บริเวณด้านหน้าโครงการ)	-	รูปที่ 2.31 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
	11) จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีด ก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดินก่อนวิ่งเข้า-ออกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก และป้องกันเศษวัสดุติดล้อรถบรรทุกออกไปตกหล่นบนพื้นผิวจราจรภายนอกโครงการ	-	รูปที่ 2.17 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	12) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางข้าม เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้สัญจรไปมาสามารถมองเห็นได้ชัดเจนและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น	-	รูปที่ 2.32 ป้ายเขตก่อสร้าง
	13) ติดตั้งไฟเตือนสัญญาณไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า - ออกโครงการที่เชื่อมกับถนนซอยรัชดาภิเษก 32 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ในระหว่างการก่อสร้าง	- โครงการได้ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมกับถนนซอยรัชดาภิเษก 32 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ในระหว่างการก่อสร้าง	-	รูปที่ 2.33 ไฟเตือนสัญญาณไฟกระพริบ
	14) ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในการขนส่งดิน และขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุกในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	- โครงการได้มีการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก กรณีใช้รถขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน ตามข้อกำหนดด้านการจราจร เพื่อลดปัญหาจราจรติดขัด พร้อมทั้งติดป้ายเวลาการขนส่งรถบรรทุกในพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน	-	รูปที่ 2.16 ป้ายช่วงเวลาในการขนส่ง
	15) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการแจ้งบริษัทผู้รับเหมาให้ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	16) จัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดิน หิน ทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้	- โครงการมีการกำชับให้ใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดิน หิน ทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุก และป้องกันดิน และเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ หากมีเศษวัสดุ หรือดินของรถบรรทุกตกหล่นนอกพื้นที่โครงการจะต้องจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย	-	รูปที่ 2.11 ผ้าใบคลุมรถบรรทุก
	17) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ได้มีการควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ 1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่น ให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด	- โครงการได้จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่น ให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด	-	-
	2. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด	- ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ โครงการกำชับให้คนงาน ให้มีการปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด	-	-
	3. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า - ออกให้ปราศจากเศษหินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษหินทรายตกค้างเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	รูปที่ 2.14 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดปากทางเข้า-ออกโครงการ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)	4. เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่กองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	- โครงการได้จัดให้มีการควบคุมดูแลเศษวัสดุที่เหลือใช้ โดยกำชับไม่ให้กองหรือเก็บไว้ที่หน้างานเป็นเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	-	ภาคผนวกที่ 2.7 ใบเสร็จ ขนส่งเศษวัสดุ
	5. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) โครงการไม่มีการเก็บกองทรายในพื้นที่ ทั้งนี้โครงการมีการติดตั้ง Sprinkler บนแนวรั้วโครงการ พร้อมทั้งมีการฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างความถี่ 3 ครั้ง/วัน	-	รูปที่ 2.8 เจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำ รูปที่ 2.9 Sprinkler บนแนว รั้วโครงการ
	6. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง	- โครงการได้มีการกำชับให้ผู้รับเหมาเลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง ปัจจุบันยังไม่มีการใช้สารเคมีกลิ่นรุนแรงในพื้นที่โครงการ	-	-
	7. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง วันละ 3 ครั้ง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก	-	รูปที่ 2.8 เจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำ รูปที่ 2.9 Sprinkler บนแนว รั้วโครงการ
	8. ติดตั้ง Mesh sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	- โครงการได้มีการติดตั้งผ้าใบ Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	-	รูปที่ 2.42 ผ้าใบ Mesh Sheet

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)	โรคเกี่ยวกับการได้ยิน			
	1. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- โครงการได้ติดป้ายและกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	-	รูปที่ 2.20 ป้ายห้ามส่งเสียงดัง
	2. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้ายและควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างซึ่งก่อให้เกิดเสียงดัง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้ามาในเวลากลางคืน จะจอดรอไว้ภายในพื้นที่โครงการและนำลงในตอนเช้า ผ่านกิจกรรม Morning talk	-	รูปที่ 2.27 กิจกรรม Morning talk
	3. ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในการขนส่งดิน และขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุกในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	- โครงการได้มีการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก กรณีใช้รถขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน ตามข้อกำหนดด้านการจราจร เพื่อลดปัญหาจราจรติดขัด พร้อมทั้งติดป้ายเวลาการขนส่งรถบรรทุกในพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน	-	รูปที่ 2.16 ป้ายช่วงเวลาในการขนส่ง

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)	โรคผิวหนัง 1. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ลดปริมาณการใช้น้ำ เพื่อป้องกันน้ำไหลและน้ำโคลนในพื้นที่ก่อสร้าง และติดป้ายรณรงค์คนงานก่อสร้างให้ใช้น้ำอย่างประหยัด	-	รูปที่ 2.10 ป้ายประหยัดน้ำ
	2. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมที่ต้องมีการขุดผิวคอนกรีต	-	-
	3. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) โครงการไม่มีการเก็บกองทรายในพื้นที่ ทั้งนี้โครงการมีการติดตั้ง Sprinkler บนแนวรั้วโครงการ พร้อมทั้งมีการฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างความถี่ 3 ครั้ง/วัน	-	รูปที่ 2.8 เจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำ รูปที่ 2.9 Sprinkler บนแนวรั้วโครงการ
	4. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) ทางบริษัทผู้รับเหมาใช้ปูนซีเมนต์ผสมเสร็จในการก่อสร้างเท่านั้น ไม่มีการนำปูนผงเข้ามาใช้งานในพื้นที่	-	-
	5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสม ตามสภาพหน้างานต่อไป	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้างวันละ 3 ครั้ง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก	-	รูปที่ 2.8 เจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำ รูปที่ 2.9 Sprinkler บนแนวรั้วโครงการ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี่ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)	อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจกผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องราวเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	-	รูปที่ 2.6 เจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง
	2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) โครงการได้จัดทำรั้วในช่วงระยะเปิดดำเนินการรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียงอย่างชัดเจน	-	รูปที่ 2.1 รั้วรอบพื้นที่โครงการ
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	รูปที่ 2.5 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพรั้วโครงการ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)	4. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) โครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม ไม่ได้จัดทำ Chain Link แต่ทางโครงการจัดทำ protection เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น ในทุก ๆ ชั้นที่มีการก่อสร้างแทน	-	-
	5. ทุก 2-3 ชั้นต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาง่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) โครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม ซึ่งโครงการจัดให้มีนั่งร้านและชิงตาง่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก	-	-
	6. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-	รูปที่ 2.46 ทาวเวอร์เครน
	7. โครงการต้องพัฒนาทั้งบุคลากร ใช้อุปกรณ์สภาพดี และผ่านการตรวจสอบ	- โครงการได้มีการอบรมโครงการต้องพัฒนาทั้งบุคลากร ใช้อุปกรณ์สภาพดีและผ่านการตรวจสอบเป็นประจำ	-	-
	8. โครงการต้องมีแผนงานตรวจสอบการติดตั้งเครนขึ้นจัน โดยมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน	- โครงการได้จัดให้มีแผนงานตรวจสอบการติดตั้งเครนขึ้นจัน โดยมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) โครงการไม่มีการใช้เครนแล้วจึงได้ทำการถอนการติดตั้งออกไปเรียบร้อยแล้ว	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)	9. โครงการต้องปฏิบัติตามระเบียบเคร่งครัด ในทุก ๆ ส่วนที่เกี่ยวข้องและกฎหมายอย่าง	- โครงการได้มีการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามระเบียบเคร่งครัดในทุก ๆ ส่วนที่เกี่ยวข้องและกฎหมายอย่าง	-	-
	10. การใช้งานทุกขั้นตอนต้องตรวจสอบตามคู่มือผู้ผลิตอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้กำชับให้การใช้งานทุกขั้นตอนต้องตรวจสอบตามคู่มือผู้ผลิตอย่างเคร่งครัด	-	-
	11. จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้งานที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยก อยู่ควบคุมการใช้งานที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกอยู่ควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงาน ยกถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน	- โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมการใช้งานที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยก อยู่ควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงาน ยกถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน	-	-
	12. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	รูปที่ 2.31 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
	13. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกโดยแสดงสำเนาทารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาทารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ 2.6 เอกสารกรมธรรม์ประกันภัย

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)	อุบัติเหตุจากอัคคีภัยจากการก่อสร้าง 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพออย่างน้อย 1 ถัง/ชั้นเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพออย่างน้อย 1 ถัง/ชั้น เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมทั้งจัดให้มีการซักซ้อมการใช้ถังดับเพลิงเคมีอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	-	รูปที่ 2.28 ถังดับเพลิง
	2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมี ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมี ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	รูปที่ 2.28 ถังดับเพลิง
	3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงลาดพร้าว ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโควิด 19 ทางโครงการจึงยังไม่ได้ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงลาดพร้าว โดยโครงการได้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟกันเองภายในบริษัท	-	-
	ความเครียด ความกังวล การนอนไม่หลับ 1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องราวร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	-	รูปที่ 2.6 เจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รูปที่ 2.7 กล่องรับความคิดเห็น

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)	2. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้างเด็ดขาด	- คนงานก่อสร้างของโครงการ จะพักอาศัยในแคมป์ที่ทางผู้รับเหมาจัดเตรียมไว้ให้ทั้งหมด และโครงการกำชับไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้างเด็ดขาด	-	รูปที่ 2.36 แคมป์คนงานก่อสร้าง
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	-	รูปที่ 2.31 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
	4. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 6 จุด พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	-	รูปที่ 2.34 กล้องวงจรปิด (CCTV) รูปที่ 2.35 ห้องควบคุมกล้องวงจรปิด
	5. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	-	รูปที่ 2.37 ไฟฟ้าส่องสว่าง
	6. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	- โครงการได้มีการพิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)	7. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	- ทางโครงการแจ้งข้อกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาทราบ หากผู้รับเหมาจ้างแรงงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องดำเนินการขึ้นทะเบียนคนงานตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนเข้าทำงานและมีข้อกำหนดกฎระเบียบให้คนงานปฏิบัติตาม เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	-	ภาคผนวกที่ 2.3 เอกสารขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าว
	8. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	- ทางโครงการแจ้งข้อกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาทราบ หากจ้างแรงงานต่างด้าวเข้าทำงานต้องได้รับการขึ้นทะเบียนกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	-	ภาคผนวกที่ 2.3 เอกสารขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าว
	9. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูล สกูล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัดรวมถึงการตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	- บริษัทผู้รับเหมามีชุดปฏิบัติงานสีน้ำเงินให้คนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูล สกูล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงมีการสุ่มตรวจสอบสารเสพติดของคนงานก่อสร้าง	-	รูปที่ 2.40 ชุดปฏิบัติงาน

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง	ผลกระทบด้านฝุ่นละออง 1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากาก ซึ่งสามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) โครงการมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อยและมีการใช้คอนกรีตแบบผสมเสร็จเพื่อลดการเกิดฝุ่นละออง นอกจากนี้ยังได้มีการติดตั้ง Sprinkler บนแนวรั้วโครงการ พร้อมทั้งฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างความถี่ 3 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในพื้นที่ ทั้งนี้ถ้าโครงการมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นดังกล่าว โครงการจะจัดให้มีหน้ากากป้องกันฝุ่นละอองตามความเหมาะสม	-	รูปที่ 2.8 เจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำ รูปที่ 2.9 Sprinkler บนแนวรั้วโครงการ
	2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	- โครงการได้ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	-	-
	3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	- โครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก	-	รูปที่ 2.8 เจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำ รูปที่ 2.9 Sprinkler บนแนวรั้วโครงการ
	4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการมีการควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งติดป้าย “เขตจำกัดความเร็ว 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง”	-	รูปที่ 2.13 ป้ายจำกัดความเร็ว

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับ อนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำกับให้ ปฏิบัติตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำกับให้ ปฏิบัติตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวกที่ 2.4 ใบอนุญาต ประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่ ความปลอดภัย
	ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง 1. ทดสอบสมรรถภาพการได้ยิน (Audiometric sting) แก่ลูกจ้างที่สัมผัสเสียงดังที่ได้รับเฉลี่ยตลอด ระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง ตั้งแต่ 85 dBA) ขึ้น ไป และให้ทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของลูกจ้าง ครั้งต่อไป อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ในการก่อสร้างของโครงการได้กำหนดเวลาการทำงาน ของคนงานที่ได้รับผลกระทบจากเสียง ในแต่ละวันไม่ เกิน 8 ชั่วโมง/วัน จึงไม่ได้ทำการทดสอบสมรรถภาพ การได้ยินของลูกจ้าง ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการ หมุนเวียนสลับหน้าที่ในการทำงานเพื่อลดการได้รับ ผลกระทบจากเสียง	-	-
	2. แจ้งผลการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินให้ลูกจ้าง ทราบภายใน 7 วัน นับแต่วันที่โครงการทราบผลการ ทดสอบ	- ในการก่อสร้างของโครงการได้กำหนดเวลาการทำงาน ของคนงานที่ได้รับผลกระทบจากเสียง ในแต่ละวันไม่ เกิน 8 ชั่วโมง/วัน จึงไม่ได้ทำการทดสอบสมรรถภาพ การได้ยินของลูกจ้าง	-	-
	3. ทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของลูกจ้างซ้ำอีกครั้ง ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่โครงการทราบผลการ ทดสอบ	- ในการก่อสร้างของโครงการได้กำหนดเวลาการทำงาน ของคนงานที่ได้รับผลกระทบจากเสียง ในแต่ละวันไม่ เกิน 8 ชั่วโมง/วัน จึงไม่ได้ทำการทดสอบสมรรถภาพ การได้ยินของลูกจ้าง	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี่ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	4. หากผลการทดสอบสมรรถภาพการได้ยิน พบว่า ลูกจ้างสูญเสียการได้ยินที่หูข้างใดข้างหนึ่งตั้งแต่ 15 dB(A) ขึ้นไปที่ความถี่ใดความถี่หนึ่ง ให้โครงการต้อง จัดให้มีมาตรการป้องกันอันตรายอย่างหนึ่งอย่างใด แก่ลูกจ้าง ดังนี้ - จัดให้ลูกจ้างสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัย ส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับ เฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)	- ในการก่อสร้างของโครงการได้กำหนดเวลาการทำงาน ของคนงานที่ได้รับผลกระทบจากเสียง ในแต่ละวันไม่ เกิน 8 ชั่วโมง/วัน จึงไม่มีการทดสอบสมรรถภาพการ ได้ยินของลูกจ้าง ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการ หมุนเวียนสลับหน้าที่ในการทำงานเพื่อลดการได้รับ ผลกระทบจากเสียง	-	-
	- เปลี่ยนงานให้ลูกจ้าง หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ ระหว่างลูกจ้างด้วยกันเพื่อให้ระดับเสียงที่ลูกจ้าง ได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาเปลี่ยนงานให้ลูกจ้าง หรือ หมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างลูกจ้างด้วยกันเพื่อให้ระดับ เสียงที่ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี่ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	5. จัดทำและติดแผนผังแสดงระดับเสียง (Noise Contour Map) ในแต่ละพื้นที่เกี่ยวกับผลการตรวจวัดระดับเสียงติดป้ายบอกระดับเสียงและเตือนให้ระวังอันตรายจากเสียงดัง รวมถึงจัดให้มีเครื่องหมายเตือนให้ใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลในแต่ละพื้นที่ที่มีความเสี่ยงจากเสียงดัง และทุกพื้นที่ที่มีระดับเสียงดัง ตั้งแต่ 85 dB(A) โดยรูปแบบและขนาดของแผ่นผังแสดงระดับเสียง ป้ายบอกระดับเสียงและเตือนให้ระวังอันตรายจากเสียงดัง และเครื่องหมายเตือนให้ใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล ให้เป็นไปตามแบบท้ายประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำมาตรการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบกิจการประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2561	- โครงการมีการกำชับเตือนให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ขณะปฏิบัติงาน ในกิจกรรม Morning talk ซึ่งในการก่อสร้างของโครงการได้กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับผลกระทบจากเสียง ในแต่ละวันไม่เกิน 8 ชั่วโมง/วัน พร้อมทั้งจัดให้มีการหมุนเวียนสลับหน้าที่ในการทำงานเพื่อลดการได้รับผลกระทบจากเสียง	-	รูปที่ 2.27 กิจกรรม Morning talk

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	6. อบรมให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับมาตรการอนุรักษ์การได้ยินความสำคัญของการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินอันตรายของเสียงดัง การควบคุม ป้องกัน และการใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลแก่ลูกจ้างที่ทำงานในบริเวณที่มีระดับเสียงดังที่ได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง ตั้งแต่ 85 dB(A) และลูกจ้างที่เกี่ยวข้องในสถานประกอบกิจการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) อบรมให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับมาตรการอนุรักษ์การได้ยินความสำคัญของการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินอันตรายของเสียงดัง การควบคุม ป้องกัน และการใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลแก่ลูกจ้างที่ทำงานในบริเวณที่มีระดับเสียงดังที่ได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง ตั้งแต่ 85 dB(A) และลูกจ้างที่เกี่ยวข้องในสถานประกอบกิจการ	-	ภาคผนวกที่ 2.4 ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย
	7. ประเมินผลและทบทวนการจัดการมาตรการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบกิจการ ปีละ 1 ครั้ง	- ในการก่อสร้างของโครงการได้กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับผลกระทบจากเสียง ในแต่ละวันไม่เกิน 8 ชั่วโมง/วัน จึงไม่มีการประเมินผลและทบทวนการจัดการมาตรการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบกิจการ	-	-
	8. บันทึกข้อมูลและจัดทำเอกสารการดำเนินการตามมาตรการ และเก็บไว้ในสถานประกอบกิจการไม่น้อยกว่า 5 ปี พร้อมทั้งจะให้พนักงานตรวจความปลอดภัยตรวจสอบได้	- โครงการได้บันทึกข้อมูลและจัดทำเอกสารการดำเนินการตามมาตรการและเก็บไว้ในสถานประกอบกิจการไม่น้อยกว่า 5 ปี พร้อมทั้งจะให้พนักงานตรวจความปลอดภัยตรวจสอบได้	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน 1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน - เลือกใช้เสาเข็มกด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	- โครงการใช้เข็ม Jack in Pile ในการก่อสร้างช่วงเสาเข็มที่ผ่านมา เพื่อลดความสั่นสะเทือนต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและพังทลายของดิน	-	-
	- ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ	- บริษัทผู้รับเหมาจัดให้มีแผ่นเหล็กรองเครื่องจักร เพื่อลดความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้น	-	รูปที่ 2.38 แผ่นเหล็กรองเครื่องจักร
	- ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ	- โครงการไม่มีเครื่องมือขนาดเล็กที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน	-	-
	- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	- บริษัทผู้รับเหมา ทำการบำรุงรักษาเครื่องจักรเป็นประจำทุกเดือน และตรวจสอบเครื่องจักร ก่อนนำไปใช้งานเป็นประจำทุกครั้ง	-	ภาคผนวกที่ 2.9 เอกสารตรวจสอบเครื่องจักร
	- โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน	- บริษัทผู้รับเหมา ทำการบำรุงรักษาเครื่องจักรเป็นประจำทุกเดือน และตรวจเช็คเครื่องจักร ก่อนนำไปใช้งานเป็นประจำทุกครั้ง	-	ภาคผนวกที่ 2.9 เอกสารตรวจสอบเครื่องจักร

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงาน กับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจ เป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง	- บริษัทผู้รับเหมา กำหนดให้มีช่วงเวลาพัก ในช่วงเวลา 12.00 – 13.00 น. และมีการสับเปลี่ยนหมุนเวียน หน้าที่ เพื่อลดอันตรายที่อาจเกิดขึ้น สำหรับ ผู้ปฏิบัติงานที่ต้องทำงานสัมผัสกับความสั่นสะเทือน ในวันทำงานที่มีกิจกรรมที่มีความสั่นสะเทือน	-	-
	- ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงเท้ากันสั่น สำหรับรถขุดเจาะ	- บริษัทผู้รับเหมา มีการใช้เบาะที่นั่งขุดเจาะ ซึ่งสามารถ รองรับการสั่นสะเทือนได้ระดับหนึ่ง และยัง กำหนดเวลาพักให้กับผู้ปฏิบัติงาน เพื่อลดอันตรายที่ อาจเกิดขึ้น	-	-
	- ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	- บริษัทผู้รับเหมา มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอย ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	-	ภาคผนวกที่ 2.4 ใบอนุญาต ประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่ ความปลอดภัย
	ผลกระทบด้านสุขภาพ อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย 1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน ดังกล่าว ข้างต้น	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน ดังกล่าวข้างต้น	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	2. ดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมาย ที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน	- โครงการได้ดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมาย ที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน	-	-
	3. กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัดเป็นต้น	- บริษัทผู้รับเหมา กำหนดให้คนงานที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับความสั่นสะเทือน มีระยะเวลาการปฏิบัติงานตามความเหมาะสมและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ปฏิบัติงาน	-	-
	4. โครงการจะกำหนดให้มีแผนในการบริหารจัดการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน/อุบัติเหตุกับคนงานก่อสร้าง ดังนี้ 1) กรณีเกิดเหตุเล็กน้อย จัดการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (ห้องปฐมพยาบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง)	- โครงการได้จัดให้มี อุปกรณ์/ชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในโครงการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน/อุบัติเหตุกับคนงานก่อสร้าง	-	รูปที่ 2.39 อุปกรณ์/ชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น
	2) กรณีทรัพย์สินเสียหาย ผู้รับผิดชอบไปบริเวณที่เกิดเหตุ และเจรจาต่อรอง	- กรณีทรัพย์สินเสียหาย ผู้รับผิดชอบจะไปบริเวณพื้นที่เกิดเหตุ และเจรจาต่อรองอย่างรวดเร็วที่สุด	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี่ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	3) กรณีเกิดเหตุร้ายแรง ผู้รับผิดชอบไปบริเวณที่เกิดเหตุ จากนั้นส่งผู้บาดเจ็บออกนอกพื้นที่ทันที และเข้าจัดการพื้นที่ให้เรียบร้อย 3.1) หากบาดเจ็บ นำส่งโรงพยาบาล ซึ่งมีประกันค่ารักษาพยาบาลสำหรับคนงานก่อสร้าง ในกรณีมีส่วนต่างเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยคนงานอาจกลับมาทำงานต่อหรือส่งกลับภูมิลำเนา 3.2) หากเสียชีวิต จ่ายเงินชดเชย ตามข้อตกลง ในประกัน	- ในกรณีที่คนงานบาดเจ็บ นำส่งโรงพยาบาล ซึ่งมีประกันค่ารักษาพยาบาลสำหรับคนงานก่อสร้าง ในกรณีมีส่วนต่างเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยคนงานอาจกลับมาทำงานต่อหรือส่งกลับภูมิลำเนา และหากเสียชีวิต จ่ายเงินชดเชย ตามข้อตกลง ในกรมธรรม์ประกันภัย	-	-
4.5 การดำเนินการเกิดแผ่นดินไหว	- ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวพ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์	- โครงการได้มีการออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวพ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์	-	ภาคผนวกที่ 2.5 รายการคำนวณงานออกแบบโครงสร้างรองรับแผ่นดินไหว

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทาง ลม	1. หากในอนาคตเมื่อโครงการก่อสร้างและเปิด ดำเนินการและได้รับผลกระทบจากการบดบัง แสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ สามารถ หารือกับเจ้าหน้าที่ ของโครงการในการแก้ไข ผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงภายหลัง เปิดดำเนินโครงการแล้วเป็นเวลา 1 ปี โดยติดต่อได้ ที่ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-551-2089 เพื่อหารือการแก้ไขปัญหาต่อไป แต่หากไม่สามารถ ตกลงร่วมกันได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- ในอนาคตเมื่อโครงการก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ แล้วได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและ ทิศทางลมจากอาคารโครงการ สามารถหารือกับ เจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงภายหลังเปิดดำเนินโครงการ แล้วเป็นเวลา 1 ปี โดยติดต่อได้ที่ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-551-2089 เพื่อหารือการแก้ไข ปัญหาต่อไป แต่หากไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจาก การพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	-	-
	2. โครงการมีการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทาง ลมจากผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ ภายใน ระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคาร ชุดแล้วเสร็จ	- ปัจจุบัน (เดือนมกราคม - มีนาคม 2565) โครงการอยู่ ในช่วงงานสถาปัตยกรรม มีการติดตั้งระบบ สาธารณูปโภค เก็บทำความสะอาดพื้นที่โครงการ และกำลังอยู่ในช่วงดำเนินการเปิดใช้อาคาร ภายหลัง จากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ โครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอร์ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
4.7 การดูแลสิ่งแวดล้อมและบดบัง สัญญาณโทรทัศน์	- โครงการจ้างบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่ โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบัง คลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับ ผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาให้กับผู้ได้รับ ผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับ แจ้งซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการ ดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดย ความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- โครงการได้มีการจ้างบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่ โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบัง คลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ เพื่อให้ที่อยู่ ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถ ติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการแก้ไข ปัญหาให้กับผู้ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้งซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการ ตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายใน ระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคาร ชุดแล้วเสร็จ	-	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการและแก้ไขสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท เอสเตท คิว จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตจตุจักร
ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท เอสเตท คิว จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



รูปที่ 2.1 รั้วรอบพื้นที่โครงการ



รูปที่ 2.2 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ



รูปที่ 2.3 ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ



รูปที่ 2.4 สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน



รูปที่ 2.5 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพรั้วโครงการ



รูปที่ 2.6 เจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง



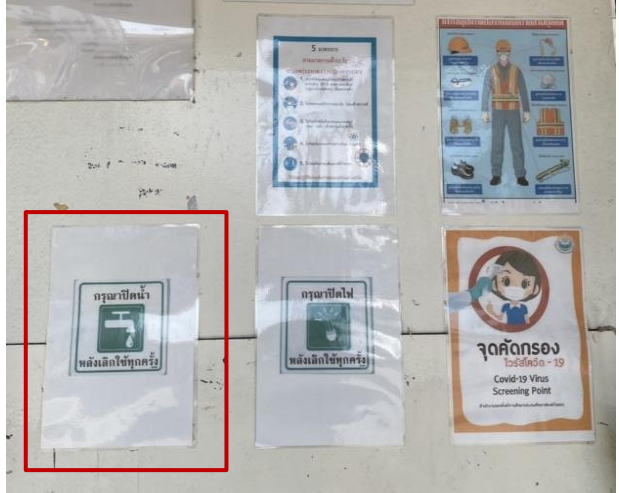
รูปที่ 2.7 กล่องรับความคิดเห็น



รูปที่ 2.8 เจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำ



รูปที่ 2.9 Sprinkler บนแนวรั้วโครงการ



รูปที่ 2.10 ป้ายประหยัดน้ำ










รูปที่ 2.11 ผ้าใบคลุมรถบรรทุก









รูปที่ 2.12 ป้ายดับเครื่องยนต์เมื่อไม่ใช้งาน

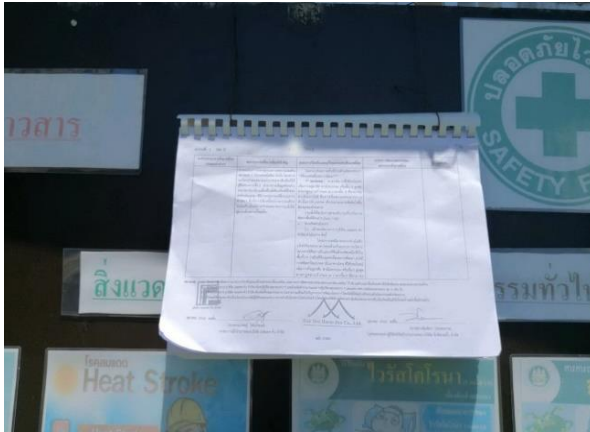
	
<p>รูปที่ 2.13 ป้ายจำกัดความเร็ว</p>	<p>รูปที่ 2.14 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดปากทางเข้า-ออกโครงการ</p>
	
<p>รูปที่ 2.15 ป้ายห้ามเผาขยะ</p>	<p>รูปที่ 2.16 ป้ายช่วงเวลาในการขนส่ง</p>
	
<p>รูปที่ 2.17 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก</p>	<p>รูปที่ 2.18 บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ</p>

	
<p>รูปที่ 2.19 ป้ายเวลาในการทำงาน</p>	<p>รูปที่ 2.20 ป้ายห้ามส่งเสียงดัง</p>
	
<p>รูปที่ 2.21 ป้ายแนะนำการใช้งานถังดับเพลิง</p>	<p>รูปที่ 2.22 ห้องส้วม</p>
	
<p>รูปที่ 2.23 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องส้วม</p>	<p>รูปที่ 2.24 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบการรั่วซึมของห้องน้ำ</p>

	
<p>รูปที่ 2.25 ถังดำรองรับมูลฝอย</p>	<p>รูปที่ 2.26 ป้ายจุดทิ้งขยะ</p>
	
<p>รูปที่ 2.27 กิจกรรม Morning talk</p>	<p>รูปที่ 2.28 ถังดับเพลิง</p>
	
<p>รูปที่ 2.29 ป้ายลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออก</p>	<p>รูปที่ 2.30 พื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก</p>

	
<p>รูปที่ 2.31 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>	<p>รูปที่ 2.32 ป้ายเขตก่อสร้าง</p>
	
<p>รูปที่ 2.33 ไฟเตือนสัญญาณไฟกระพริบ</p>	<p>รูปที่ 2.34 กล้องวงจรปิด (CCTV)</p>
	
<p>รูปที่ 2.35 ห้องควบคุมกล้องวงจรปิด</p>	<p>รูปที่ 2.36 แคมป์คนงานก่อสร้าง</p>

	
<p>รูปที่ 2.37 ไฟฟ้าส่องสว่าง</p>	<p>รูปที่ 2.38 แผ่นเหล็กรองเครื่องจักร</p>
	
<p>รูปที่ 2.39 อุปกรณ์/ชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p>	<p>รูปที่ 2.40 ชุดปฏิบัติงานคนงาน</p>
	
<p>รูปที่ 2.41 รถปูนซีเมนต์ผสมเสร็จ</p>	<p>รูปที่ 2.42 ผ้าใบ Mesh Sheet</p>



รูปที่ 2.43 มาตรการฯ ติดหน้าโครงการ



รูปที่ 2.44 แนว Sheet Pile



รูปที่ 2.45 ถังสำรองน้ำใช้



รูปที่ 2.46 ทาวเวอร์เครน



รูปที่ 2.47 รถสูบล้าง



รูปที่ 2.48 รางระบายน้ำ